

12. Перечень В

Классификация зданий и сооружений по классам сложности

(извлечение из СТБ 2331-2014 «Здания и сооружения. Классификация. Основные положения», раздел 5)

5.1 Здания и сооружения первого класса сложности (К-1)

- 5.1.1 Высотные здания.
- 5.1.2 Большепролетные здания и сооружения с пролетами св. 100 м.
- 5.1.3 Производственные здания и сооружения площадью св. 20 000 м² (за исключением указанных в пп. 5.2.5 и 5.3.3).
- 5.1.4 Здания и сооружения, на которых используются, хранятся и транспортируются взрывчатые и взрывоопасные продукты, высокотоксичные и сильнодействующие ядовитые вещества в количествах согласно Закону Республики Беларусь от 10.01.2000 № 363-З «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
- 5.1.5 Здания и сооружения атомной энергетики.
- 5.1.6 Здания и сооружения тепловой энергетики мощностью выше 50 МВт.
- 5.1.7 Здания и сооружения метрополитенов.
- 5.1.8 Сооружения аэродромов, здания и сооружения аэропортов.
- 5.1.9 Здания и сооружения железнодорожных линий не ниже I категории по СНБ 3.03.01, в том числе железнодорожные тоннели и коммуникации, станционные здания, сооружения и устройства.
- 5.1.10 Тоннели.
- 5.1.11 Мачты и башни высотой св. 100 м.
- 5.1.12 Дымовые трубы высотой св. 200 м.
- 5.1.13 Постоянные основные гидротехнические сооружения I, II и III классов по ТКП 45-3.04-169 «Гидротехнические сооружения. Строительные нормы проектирования» (за исключением указанных в 5.3.19).
- 5.1.14 Резервуары нефти, нефтепродуктов и сжиженного газа общей вместимостью св. 10 000 м³.
- 5.1.15 Подземные хранилища нефти, нефтепродуктов и газа (за исключением указанных в 5.3.18, 5.3.22).
- 5.1.16 Магистральные трубопроводы нефти, газа и нефтепродуктов.
- 5.1.17 Мосты длиной св. 100 м; автодорожные и городские мосты длиной до 100 м, но пролетами св. 60 м.
- 5.1.18 Линии электропередачи напряжением 330 кВ и выше.
- 5.1.19 Здания и сооружения подстанций напряжением 330 кВ и выше.
- 5.1.20 Опоры и фундаменты опор высотой более 100 м специальных переходов воздушных линий электропередачи через инженерные сооружения и судоходные реки.
- 5.1.21 Здания и сооружения объектов горнодобывающей и перерабатывающей промышленности.
- 5.1.22 Здания и сооружения объектов производства минеральных удобрений и других химических производств.
- 5.1.23 Здания и сооружения, для проектирования и строительства которых требуется разработка специальных технических условий.

5.2 Здания и сооружения второго класса сложности (К-2)

- 5.2.1 Здания повышенной этажности¹.
- 5.2.2 Здания с массовым пребыванием людей (за исключением указанных в 5.3.15 и 5.4.6).
- 5.2.3 Большепролетные здания и сооружения с пролетами от 36 до 100 м.
- 5.2.4 Производственные здания и сооружения площадью св. 10 000 до 20 000 м² (за исключением указанных в 5.3.3).
- 5.2.5 Складские здания и сооружения площадью св. 40 000 м².
- 5.2.6 Здания и сооружения по хранению и переработке зерна, кроме сооружений зерноочистительно-сушильных комплексов.
- 5.2.7 Здания и сооружения животноводческих комплексов выращивания крупного рогатого скота, доразведения и откорма молодняка – на 6 тыс. и более ското-мест.
- 5.2.8 Здания и сооружения животноводческих комплексов выращивания свиней – на 54 тыс. и более голов.
- 5.2.9 Здания и сооружения птицеводческих комплексов по производству яиц – на 300 тыс. голов и более; по производству мяса птицы – на 6 млн. и более бройлеров, 500 тыс. и более утят и индюшат.
- 5.2.10 Здания и сооружения тепловой энергетики мощностью св. 5 до 50 МВт.
- 5.2.11 Мосты длиной св. 25 до 100 м.
- 5.2.12 Мачты, башни и т. п. высотой св. 30 до 100 м.
- 5.2.13 Дымовые трубы высотой св. 30 до 200 м.
- 5.2.14 Гидротехнические сооружения (за исключением указанных в 5.1.13 и 5.3.19).
- 5.2.15 Здания и сооружения подстанций напряжением от 35 до 220 кВ.
- 5.2.16 Линии электропередачи напряжением от 35 до 220 кВ.
- 5.2.17 Опоры и фундаменты опор высотой до 100 м специальных переходов воздушных линий электропередачи через инженерные сооружения и судоходные реки.
- 5.2.18 Автомобильные дороги категорий I-а, I-б, I-в по ТКП 45-3.03-19 и сооружения на них, улицы населенных пунктов категорий М, А по ТКП 45-3.03-227 «Улицы населенных пунктов. Строительные нормы проектирования».
- 5.2.19 Резервуары нефти, нефтепродуктов и сжиженного газа общей вместимостью до 10 000 м³.
- 5.2.20 Здания и сооружения магистральной инженерной инфраструктуры (за исключением указанных в 5.1.16).
- 5.2.21 Скважины нефти и газа.
- 5.2.22 Здания и сооружения объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений.
- 5.2.23 Здания школ и учебных корпусов школ-интернатов вместимостью св. 1000 учащихся.
- 5.2.24 Здания спальных корпусов школ-интернатов и интернатов при школах вместимостью св. 800 мест.
- 5.2.25 Здания и сооружения, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-1.

5.3 Здания и сооружения третьего класса сложности (К-3)

- 5.3.1 Здания и сооружения различного назначения высотой св. 15 до 30 м.
- 5.3.2 Производственные здания и сооружения площадью св. 5000 до 10 000 м² (за исключением указанных в 5.3.3).
- 5.3.3 Складские здания и сооружения площадью св. 5000 до 40 000 м².

¹ К зданиям повышенной этажности относятся не относящиеся к высотным здания высотой более 30 м.

- 5.3.4 Сооружения зерноочистительно-сушильных комплексов.
- 5.3.5 Здания и сооружения животноводческих комплексов по производству молока.
- 5.3.6 Здания и сооружения животноводческих комплексов выращивания крупного рогатого скота, доразведения и откорма молодняка, свиноводческие, птицеводческие (за исключением указанных в 5.2.7 – 5.2.9), а также овцеводческие, козоводческие, коневодческие, звероводческие и кролиководческие.
- 5.3.7 Здания и сооружения тепличных комбинатов и теплиц площадью св. 1 га.
- 5.3.8 Здания детских дошкольных учреждений вместимостью св. 50 мест.
- 5.3.9 Здания школ и учебных корпусов школ-интернатов вместимостью св. 200 до 1000 учащихся.
- 5.3.10 Здания учебных корпусов средних специальных и высших учебных заведений, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-1 или К-2.
- 5.3.11 Здания спальных корпусов школ-интернатов и интернатов при школах вместимостью до 800 мест.
- 5.3.12 Здания домов престарелых и инвалидов.
- 5.3.13 Здания лечебных и амбулаторно-поликлинических учреждений, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-1 или К-2.
- 5.3.14 Здания и сооружения музеев и выставок, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-1 или К-2.
- 5.3.15 Здания торговых объектов торговой площадью св. 1000 до 5000 м².
- 5.3.16 Культовые здания и сооружения, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-1 или К-2.
- 5.3.17 Автомобильные дороги и сооружения на них, улицы населенных пунктов (за исключением указанных в 5.2.18, 5.4.12, 5.5.14).
- 5.3.18 Здания и сооружения автозаправочных станций, в том числе те, в состав которых входят объекты сопутствующего сервиса (объекты торговли и общественного питания, пункты постоя, станции технического обслуживания, мойки, охраняемые стоянки и т. п.).
- 5.3.19 Мелиоративные системы и сооружения, сооружения полносистемных прудовых рыбоводных хозяйств, рыбоводных индустриальных комплексов.
- 5.3.20 Здания и сооружения распределительной инженерной инфраструктуры.
- 5.3.21 Здания и сооружения тепловой энергетики мощностью до 5 МВт.
- 5.3.22 Резервуары нефти, нефтепродуктов и сжиженного газа (расходные склады) в составе котельных, дизельных и др.
- 5.3.23 Здания и сооружения распределительных пунктов напряжением от 6 до 10 кВ, трансформаторных подстанций напряжением от 6 до 10/0,4 кВ.
- 5.3.24 Линии электропередачи напряжением от 0,4 до 10 кВ.
- 5.3.25 Здания гаражей-стоянок автомобилей (за исключением указанных в 5.4.9 и 5.5.10), в том числе многоэтажные, подземные и механизированные, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-1 или К-2.
- 5.3.26 Здания и сооружения, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-2.

5.4 Здания и сооружения четвертого класса сложности (К-4)

- 5.4.1 Здания и сооружения различного назначения высотой до 15 м (за исключением указанных в 5.5.1).
- 5.4.2 Производственные здания и сооружения площадью до 5000 м² (за исключением указанных в 5.4.3).
- 5.4.3 Складские здания и сооружения площадью до 5000 м² (за исключением указанных в 5.5.12).
- 5.4.4 Здания и сооружения тепличных комбинатов и теплиц площадью до 1 га.
- 5.4.5 Сооружения ветроэнергетических и гелиоэнергетических установок.
- 5.4.6 Здания торговых объектов торговой площадью до 1000 м².
- 5.4.7 Здания детских дошкольных учреждений вместимостью до 50 мест.
- 5.4.8 Здания школ и учебных корпусов школ-интернатов вместимостью до 200 учащихся.
- 5.4.9 Здания одноэтажных надземных гаражей-стоянок боксового типа без подвала, с выездами непосредственно наружу, вместимостью св. 100 автомобилей.
- 5.4.10 Сооружения стоянок вместимостью св. 100 автомобилей.
- 5.4.11 Многоквартирные и блокированные жилые дома, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к более высокому классу.
- 5.4.12 Лесные дороги.
- 5.4.13 Здания и сооружения, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-3.

5.5 Здания и сооружения пятого класса сложности (К-5)

- 5.5.1 Одноквартирные жилые дома высотой до 7 м.
- 5.5.2 Временные здания и сооружения.
- 5.5.3 Сооружения сезонного и вспомогательного назначения, навесы, ограждения и т. п.
- 5.5.4 Павильоны, киоски торгового и вспомогательного назначения комплектного заводского изготовления площадью до 50 м².
- 5.5.5 Мобильные (инвентарные) здания или сооружения.
- 5.5.6 Садовые домики, хозяйственные постройки на приусадебных, садовых и дачных участках.
- 5.5.7 Временные линии электроснабжения и связи, включая опоры линий электропередачи, связи и наружного освещения.
- 5.5.8 Отдельно стоящие здания и сооружения подсобного и вспомогательного назначения сельскохозяйственных агропромышленных комплексов.
- 5.5.9 Сооружения, предназначенные для размещения наружной рекламы.
- 5.5.10 Здания одноэтажных надземных гаражей-стоянок боксового типа без подвала, с выездами непосредственно наружу, вместимостью до 100 автомобилей.
- 5.5.11 Сооружения стоянок вместимостью до 100 автомобилей.
- 5.5.12 Здания и сооружения складов без процессов сортировки и упаковки площадью до 200 м².
- 5.5.13 Здания и сооружения объектов агроэкотуризма 1 и 2 категорий по ТКП 45-3.02-191 «Здания и помещения организаций отдыха и туризма. Правила проектирования».
- 5.5.14 Временные и сезонные дороги.
- 5.5.15 Здания и сооружения, которые по техническим характеристикам не могут быть отнесены к классу сложности К-4.